



FUSAN

Fundação Sanepar de Previdência
e Assistência Social



Curitiba, 09 de maio de 2022.

Ao
Consórcio Energético Cruzeiro do Sul - CECS
A/C – Sr. Luiz Carlos Bubiniak

Prezado Senhor

Acusamos o recebimento da correspondência enviada à Fusan em 05/05/2022, onde foi apresentado o interesse de renovação da locação dos conjuntos comerciais 193 e 194 localizados no 19º andar do Edifício Executive Center Everest, através do contrato CECS-014/2019, sem aplicação do índice de reajuste contratual, o IGPM-FGV.

Primeiramente gostaríamos de lembrar que o aluguel do imóvel era de R\$ 8.000,00 (oito mil reais), em julho de 2020 e na época fizemos uma redução significativa a pedido do Consórcio, devido à pandemia do coronavírus, para o valor de R\$ 6.900,00 (seis mil e novecentos reais).

No ano passado também não aplicamos o reajuste, que seria de aproximadamente 37%, devido às condições econômicas adversas e ainda da pandemia que perdurava em nosso país.

Diante disso, infelizmente neste ano não temos como dispensar o reajuste contratual, em função que estamos praticando os valores mínimos apontados nos nossos estudos e avaliações realizadas no mercado.

Esperamos contar com a costumeira compreensão, considerando nossa relação duradoura, os objetivos mútuos de nossas empresas e a legislação que rege os nossos negócios.

Atenciosamente,

DocuSigned by:

FAF8F68B59504F7...

Dirceu Wichnieski
Diretor Administrativo/Financeiro

Certificado de Conclusão

Identificação de envelope: 94E28600A2614B1D85A9F8CAF7A1E57A

Status: Concluído

Assunto: DocuSign: Carta Consórcio 09.05.2022.doc

Regional:

Envelope fonte:

Documentar páginas: 1

Assinaturas: 1

Remetente do envelope:

Certificar páginas: 1

Rubrica: 0

Claudia Nara Ferreira Maier

Assinatura guiada: Ativado

Rua Ébano Pereira, 309

Selo com Envelopeld (ID do envelope): Ativado

Curitiba, PR 80410-240

Fuso horário: (UTC-03:00) Brasília

claudiafm@fusan.com.br

Endereço IP: 200.150.81.5

Rastreamento de registros

Status: Original

Portador: Claudia Nara Ferreira Maier

Local: DocuSign

10/05/2022 17:01:32

claudiafm@fusan.com.br

Eventos do signatário

Assinatura

Registro de hora e data

DIRCEU WICHNIESKI

dirceu@fusan.com.br

Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma)

DocuSigned by:

DIRCEU WICHNIESKI
FAF8F68B59504F7...

Enviado: 10/05/2022 17:03:10

Visualizado: 10/05/2022 17:08:21

Assinado: 10/05/2022 17:08:58

Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado

Assinado pelo link enviado para

dirceu@fusan.com.br

Usando endereço IP: 200.150.81.5

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Não disponível através da DocuSign

Eventos do signatário presencial	Assinatura	Registro de hora e data
Eventos de entrega do editor	Status	Registro de hora e data
Evento de entrega do agente	Status	Registro de hora e data
Eventos de entrega intermediários	Status	Registro de hora e data
Eventos de entrega certificados	Status	Registro de hora e data
Eventos de cópia	Status	Registro de hora e data
Eventos com testemunhas	Assinatura	Registro de hora e data
Eventos do tabelião	Assinatura	Registro de hora e data
Eventos de resumo do envelope	Status	Carimbo de data/hora
Envelope enviado	Com hash/criptografado	10/05/2022 17:03:10
Entrega certificada	Segurança verificada	10/05/2022 17:08:21
Assinatura concluída	Segurança verificada	10/05/2022 17:08:58
Concluído	Segurança verificada	10/05/2022 17:08:58
Eventos de pagamento	Status	Carimbo de data/hora